

Dübendorf / St. Gallen / Thun, 15. Februar 2005

Spin-off der Bauschadenaktivitäten der Empa

Die Empa gibt im Rahmen ihrer strategischen Ausrichtung ihre Bauschadenaktivitäten auf. Es handelt sich um Bauschadenuntersuchungen im Hochbau, Expertisen, bauphysikalische Prüfungen am Bau und Schulungen. Vier Mitarbeitende der Empa werden in der neu gegründeten Firma QC-Expert die Dienstleistungen weiter anbieten. Mitaktionäre sind QualiCasa und der Hauseigentümerverband Schweiz.

Jahr für Jahr entstehen durch Planungs- und Ausführungsmängel am Bau Schäden in Millionenhöhe. Betroffen sind Bauherren und Immobilien-Eigentümer. Folgerichtig werden die Dienstleistungen der Empa im Bereich der Bauschadenuntersuchungen intensiv nachgefragt. Die Empa diente bis anhin in hunderten von Fällen Gerichten, Behörden, Versicherungen, Verwaltungen, Architekten und Eigentümern von Immobilien als neutrale Anlaufstelle in der Schweiz.

Im Rahmen ihrer vermehrten Ausrichtung auf Forschung und der damit einhergehenden Portfoliobereinigung gibt die Empa die Bauschadenaktivitäten auf. Es ist der Institution aber ein Anliegen, unabhängige Bauschadenexpertisen in der Schweiz weiterhin sicherzustellen und das Know-how der Empa auf diesem Gebiet zu bewahren. Zusammen mit dem Hauseigentümerverband Schweiz (HEV Schweiz) sowie QualiCasa – einer Unternehmung, welche sich als neutrale Instanz für die Qualitätserhaltung am Bau einsetzt und mit ihren Dienstleistungen Mehrwerte bei Immobilien schafft – hat die Empa eine Lösung erarbeitet. Diese besteht in einer Aktiengesellschaft, an welcher der HEV Schweiz, QualiCasa und vier Bauschadenexperten der Empa beteiligt sind.

Mit weiteren Verbänden als Aktionäre soll QC-Expert auf eine breit abgestützte Basis gestellt werden. Zweck des Unternehmens ist es, als unabhängige schweizerische Institution zu fungieren, die für Eigentümer von Liegenschaften, Behörden, Gerichten sowie Versicherungen, Banken und Architekten bei Bauschäden als neutrale Beratung Hilfestellung bietet.

Redaktion

Robert Helmy, Tel. +44 823 4592, robert.helmy@empa.ch

Auskunftsperson

Dr. Peter Richner, Tel. +44 823 4140, peter.richner@empa.ch